

Fastighetsnämnden

Skrivelse

Hästa Gård – Första sommaren

Henrik Virro, Terese Lindström, Therese

Randqvist (M)

Hästa gård första sommaren med nytt arrendeavtal

Hästa gård har under lång tid lyfts fram som en satsning på ett öppet stadsjordbruk med publik verksamhet. Under våren 2025 tecknades nytt arrende med ambitionen att ge projektet en tydlig nystart. Efter den första sommaren kan vi konstatera att leveransen till stockholmarna är begränsad samtidigt som ekonomin visar underskott.

Enligt information från förvaltningen har fastighetsnämnden för 2025 tilldelade medel om 8 mnkr. Av dessa var cirka 4 mnkr upparbetade till och med tertial 2. Helårsprognosen är 5,5 mnkr. Resultatet för januari till september visar intäkter om 77 tkr, driftskostnader om 1.215 tkr samt kapitalkostnader om 770 tkr vilket sammantaget ger minus 1.908 tkr. Den förenklade helårsprognosen anger intäkter om 103 tkr, driftskostnader om 1.619 tkr samt kapitalkostnader om 1.027 tkr vilket sammantaget ger minus 2.543 tkr. Förvaltningen uppger att extra konsulter tas in för att öka framdriften, men understryker också att prognosen är osäker.

På plats har måleriarbeten och takjusteringar genomförts under sommaren. Framåt planeras parkering, utedass och hönsburen. Parkeringen bedöms kunna påbörjas under 2025 eftersom reservatstillstånd finns, medan prisuppgift från entreprenör inväntas. Större insatser såsom åtgärder för ladan är föremål för utredning i styrgrupp. Detta är en ambitionsnivå som inte motsvarar de löften som givits om café, pedagogik och återkommande publik verksamhet.

Frågan som då uppstår är hur verksamheten faktiskt har mött stockholmarna under den första sommaren. Vi är medvetna om att marknadsföringen ännu inte varit omfattande, men vi vill veta vad som faktiskt har erbjudits för de besökare som tagit sig till gården. Har det funnits några organiserade aktiviteter eller guidningar? Har café- eller försäljningsverksamhet testats i liten skala? Vilken typ av mottagande har besökare fått och hur har de upplevt gården? Har besökare varit nöjda, eller finns det indikationer på att förväntningarna inte mötts?

Moderaterna anser att staden ska prioritera kärnverksamhet och hushålla med skattemedel. Hästa gård ligger inom kulturresevat och naturvärden ska bevaras, men detta kräver inte kommunalt ägande. Skydd för natur och allmänhet kan säkras genom reservatsföreskrifter och villkorade avtal. När verksamheten efter flera års beslut och anslag fortfarande inte ger tydlig publik nytta samtidigt som ekonomin visar varaktiga underskott behöver frågan om ägandet och stadens långsiktiga ansvar prövas.

Den första sommaren med nytt arrendeavtal visar att Hästa gård ännu inte levererar den öppna och publika verksamhet som utlovats. Skattebetalarnas pengar används utan att stockholmarna får motsvarande värde tillbaka. Detta bekräftar behovet av en mer ansvarsfull inriktning i linje med moderat politik där resultat och värdeskapande står i centrum.